

총 무 처

국무총리지시제 8호

(720-3628)

1989. 6.28.

수신 수신처참조

제 목 무주택공무원의 주택마련지원에 관한 지시

현재 무주택공무원은 전 공무원의 39%에 이르고, 10년 이상 근속하고도 내집을 마련하지 못한 공무원이 6만명을 넘고 있는바, 이러한 무주택공무원의 주택마련을 지원하여 안정된 생활을 영위케 함으로써 무주택공무원의 근무의욕과 사기를 앙양시키기 위하여 “무주택공무원의 주택마련지원지침”을 별첨과 같이 시달하니, 각급 행정기관장은 본 지침에 의거 세부추진계획을 수립·시행하는 등 소속무주택공무원의 주택난 해소에 적극 노력하여 주시기 바랍니다.

첨 부 : 무주택 공무원의 주택마련지원 지침 1부. 끝.

국 무 총 리

수신처 : 가 (05-61), 나, 다, 라

無住宅 公務員의 住宅마련 支援指針

1. 目的

全公務員의 39%에 달하는 無住宅 公務員의 住宅 마련을 支援하여
安定된 生活을 營爲케함으로써,
無住宅 公務員의 勤務意慾과 士氣를 昂揚시키고,
政府의 200萬戶 住宅建設 計劃에도 副應하기 위함.

—— 無住宅公務員 現況 ——

公務員 住宅 普及率 : 61% (一般 69%)

10년以上 長期勤續 無住宅者 - 約 6萬 名

2. 基本 方針

- 各級 行政機關(地方自治團體 包含)의 長은 所屬 公務員 中 無住宅 公務員의 住宅마련事業을 積極 推進한다.
- 總務處에서는 公務員年金基金에 의한 住宅마련資金 貸付制度의 擴充等으로 各 機關別 無住宅 公務員의 住宅難 解消對策을 積極 支援한다.

3. 細部推進指針

가. 各級 行政機關의 長은 自體 住宅마련 支援班을 構成하여 當該機關 所屬 無住宅 公務員의 住宅難 解消對策을 積極 推進한다.

- 住宅마련 支援班長 : 人事擔當官으로 指定

- 住宅마련 支援班의 任務

- 無住宅 公務員 現況調查 및 住宅마련 支援 相談

- 住宅組合 希望者調查 및 住宅組合結成 支援

- 住宅組合用 宅地 및 住宅마련 資金 確保 推進

- 住宅關聯 部署와의 有機的인 協調體制 維持로 住宅마련 支援事項 斡旋

나. 總務處에서는 公務員에 대한 補完的 處遇改善의 일환으로 公務員 年金基金을 活用하여 無住宅 公務員의 住宅마련 支援對策을 積極 推進한다.

- 各級 行政機關別 住宅組合 事業에 대한 支援對策 講究

- 公務員年金管理公團에 住宅組合支援 專擔班을 構成하여 住宅組合用 宅地確保의 周旋 및 組合住宅 建立의 支援

- 宅地買入 資金으로 活用할 수 있도록 住宅組合用 貸付金額의 擴大와 貸付時期의 調整 및 償還條件의 改善

- 年金管理公團 確保 不動産을 住宅組合에 賣却할 경우 隨意契約이 可能하도록 賣却方法의 改善

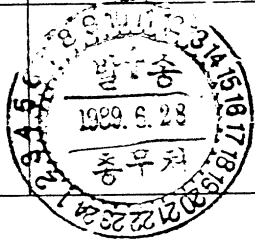
- 公務員 年金基金에 의한 住宅支援 貸付制度의 擴充
 - 住宅新築 및 住宅買入資金 貸付制度의 新設
 - 專貫資金 貸付制度의 擴充
- 公務員年金管理公團 直營 住宅建立 分讓의 積極化
 - 大單位 住宅團地 開發時 一部宅地를 公務員 住宅地로 配定받아
無住宅 公務員에게 住宅建立 分讓
 - ※ 政府의 200萬戶 住宅建設 計劃과 聯關 推進
 - 賃貸住宅과 分讓住宅을 適正 配分 建立
- 國民住宅分讓 幹旋 및 銀行住宅資金 融資幹旋事業의 持續的 推進
- 10年 以上 勤續 無住宅公務員의 解消를 위한 中長期 住宅마련
支援對策 樹立. 施行
- ※ 10年 以上 勤續 無住宅者 : 約 6萬餘 名

다. 住宅關聯 中央行政機關 및 地方自治團體에서는 宅地確保 支援 및 住宅建立에
必要한 各種 資料의 提供等 無住宅 公務員의 住宅難 解消對策을 積極 支援한다.

4. 行政事項

- 各級 行政機關의 長은 本 指針에 의거 細部 推進 計劃을 樹立施行한다

기 안 용 지

분류기호 문서번호		국무총리 지시 제 8 호		(전화번호: 720-3630)		시행상 특별취급	
보존기간		영구. 준영구 10. 5. 3. 1		장 관		국 무 총 리	
수신처 보존기간) 9월		본 6/27	
시행일자		'89. 6. 28					
보조 기관	차관	[인]		협조 기관			문서통제
	국장	[인]					검열 1989. 6. 28 통제관
	과장	[인]					발송인
기안책임자		김진호 [인]					
경유	(제 1안)				발신 명의		
수신	수신처참조						
참조							
제 목		무주택공무원의 주택마련지원에 관한 지시					
<p>현재 무주택공무원은 전 공무원의 39%에 이르고, 10년 이상 근속하고도</p> <p>내집을 마련하지 못한 공무원이 6만명을 넘고 있는바, 이러한 무주택공무원의</p> <p>주택 마련을 지원하여 안정된 생활을 영위케 함으로써 무주택 공무원의 근무</p> <p>의욕과 사기를 앙양시키기 위하여 "무주택공무원의 주택마련지원지침"을 별첨과</p> <p>같이 시달하니, 각급 행정기관장은 본 지침에 의거 세부추진계획을 수립. 시행</p> <p>하는 등 소속무주택공무원의 주택난 해소에 적극 노력하여 주시기 바랍니다.</p>							
첨 부 : 무주택공무원의 주택마련지원 지침 1부. 끝.							
수신처 : 가 (05 - 61), 나, 다, 라							
(제 2안)							

1505 25(2-1)일(1)갑
1985. 9. 9 승인

190mm*268mm 인쇄용지특급70g/m
가 40-41 1986. 6. 3